

**Zápis**  
**z 11. zasedání Zastupitelstva obce Suchonice,**  
**konaného dne 25.února 2016 v 18 hodin.**

**Přítomni:** Růžičková Jitka, Ing.Přidalová Pavla, Gelatková Milada, Nesvadba Pavel , Spurný Jaromír

**Omluveni:** Wagner Petr a Ing. Hluší Tomáš do 18:30

Občané: Horčíčka Jan, Hacsiková Jana

**1) Zahájení a schválení programu zasedání**

Zasedání Zastupitelstva obce Suchonice bylo zahájeno v 18 hodin starostkou obce Jitkou Růžičkovou.

Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání byla podle § 93 odst. 1 zákona o obcích zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Suchonice a současně i na elektronické úřední desce.

Starostka dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je pět členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starostka určila ověřovatele zápisu p. Jaromíra Spurného a pí. Miladu Gelatkovou. Provedením zápisu pověřila paní Martu Skopalíkovou.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu.

**Navržený program:**

**1) Zahájení a schválení programu**

**2) Kontrola usnesení z minulého zasedání**

**3) Schválení kupní smlouvy na nemovitost**

**4) Rozpočtové opatření č. 4/2015, č.1/2016**

**4) Zpráva o hospodaření obce k 31.12.2015**

**5) Inventarizační zpráva k 31.12.2015**

**6) Zpráva z valné hromady mikroregionu**

**7) Různé**

**8) Diskuze a závěr**

Starostka vyzvala přítomné, zda chce někdo navržený program doplnit nebo pozměnit ?

Protože k programu zasedání nebyly vzneseny další návrhy na doplnění, nechala starostka o programu zasedání hlasovat.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice schvaluje program 11.zasedání zastupitelstva obce Suchonice.*

**Výsledek hlasování: Pro 5            Proti 0            Zdrželi se 0**

*Usnesení č. 1 bylo přijato.*

**2) Kontrola usnesení z minulého zasedání:**

- zpracování žádosti o dotaci na dětské hřiště u MŠ- Regionální rozvojová agentura ze Zlína zpracovala žádost podala ji na MMR.

- nábytek do sokolovny byl dodán firmou [REDAKCE], poslední část kuchyňky a to vestavný mrazák bude teprve dodán a pak bude k němu dokončena skříňka.

- smlouva s JUDr. [REDAKCE] byla podepsána 22.12.2015.

- žádost o dotaci z POV Olomouckého kraje byla podána 4.2.2016 na rekonstrukci budovy sokolovny a vybudování venkovního posezení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání.*

**Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0**  
*Usnesení č. 2 bylo přijato.*

### **3) Schválení kupní smlouvy na nemovitost**

Obec Suchonice má zájem o koupi pozemku p.č. St. 120 o výměře 168 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Suchonice č.p.10, občanská vybavenost, která stojí na tomto pozemku a nákup pozemku p.č. 86/2, o výměře 260 m<sup>2</sup>, zahrada vše v katastrálním území Suchonice a obci Suchonice, která je ve vlastnictví paní [redacted], bytem [redacted]. Obec má zájem koupit i movitý majetek, který tvořil vnitřní vybavení prodejny. Protože obec může kupovat movitý i nemovitý majetek za ceny v místě a čase obvyklé, nechala zpracovat znalecké posudky. První posudek byl na obvyklou cenu nemovitostí, který zpracovala Ing. [redacted], znalkyně jmenovaná rozhodnutím předsedkyně Krajského soudu v Ostravě ze dne 2.12.1999, č.j. Spr 3420/99 pro znalecký obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí. Tímto znaleckým posudkem byla obvyklá cena nemovitostí odhadnuta na 700.000- 750.000,- Kč. Starostka navrhla, aby obec Suchonice výše uvedenou nemovitost koupila za ujednanou kupní cenu 725.000,- Kč, což je průměr odhadnuté obvyklé ceny nemovitosti s tím, že obec Suchonice uhradí částku za návrh na vklad do katastru nemovitostí a paní [redacted] uhradí daň z nabytí nemovitých věcí.

Starostka vyzvala přítomné k jiným návrhům. Protože tomu tak nebylo, nechala hlasovat o návrhu usnesení:

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice schvaluje nákup pozemku p.č. St. 120 o výměře 168 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: Suchonice č.p. 10, občanská vybavenost, která stojí na tomto pozemku a nákup pozemku p.č. 86/2 o výměře 260 m<sup>2</sup>, zahrada pro katastrální území Suchonice, obec Suchonice, okres Olomouc od paní [redacted] za ujednanou kupní cenu ve výši 725.000,- Kč (slovy: sedmsetdvacetpěttisíc korun českých) s tím, že kupující Obec Suchonice uhradí návrh na vklad a prodávající paní [redacted] uhradí daň z nabytí nemovitých věcí. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy na tyto nemovitosti.*

**Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

*Usnesení č. 3 bylo přijato.*

Dále obec Suchonice nechala zpracovat znalecký posudek na věci movité, kterými byla prodejna vybavena, které jsou majetkem paní [redacted] bytem [redacted]. Movité věci jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. 1/2016 znalkyně Ing. [redacted] ze dne 6.2.2016, která byla jmenována Krajským soudem v Ostravě, Spr 5056/85, pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady movitostí. Celková obvyklá cena věcí movitých byla odhadnuta na celkovou částku 46.200,- Kč. Starostka navrhla, aby obec Suchonice odkoupila věci movité umístěné v prodejně na pozemku parc. č. st. 120 za cenu obvyklou dle znaleckého posudku, tedy za cenu 46.200,- Kč (čtyřicetšesttisícdevět korun českých). Starostka vyzvala přítomné k jiným návrhům. Protože tomu tak nebylo, nechala hlasovat o návrhu usnesení:

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice schvaluje nákup movitých věcí, umístěných v budově prodejny na pozemku p.č. St.120, které jsou uvedeny ve znaleckém posudku Ing. [redacted] bytem [redacted], od paní [redacted] bytem [redacted] za ujednanou kupní cenu v částce 46.200,- Kč (čtyřicetšesttisícdevět korun českých). Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem kupní smlouvy mezi Obcí Suchonice a paní [redacted] na věci movité uvedené v posudku Ing. [redacted] č. 1/2016.*

**Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

*Usnesení č. 4 bylo přijato.*

#### **4) Rozpočtové opatření č. 4/2015, č.1/2016 a Zpráva o hospodaření obce k 31.12.2015**

Starostka konstatovala, že na konci roku 2015 provedla rozpočtové opatření č. 4/2015. Pí Skopalíková seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením. Starostka nechala hlasovat o usnesení.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2015.*

**Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

*Usnesení č. 5 bylo přijato.*

Pí. Skopalíková přednesla rozpočtové opatření č. 1/2016. Týká se výdajů na nákup nemovitosti prodejny a movitých věcí v ní umístěných. V příjmech bude zapojena položka 8115 a ve výdajích paragraf 3613 nebytové hospodářství. Starostka vyzvala přítomné, aby se vyjádřili k RO č.1/2016. Připomínky nebyly, proto nechala hlasovat o návrhu usnesení

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice schvaluje rozpočtové opatření č.1/2016 dle přílohy č. 3.*

**Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

*Usnesení č. 6 bylo přijato.*

Zprávu o hospodaření obce k 31.12.2015 přednesla paní Marta Skopalíková. Zůstatek na účtu u České spořitelny byl 3 586 349,87 Kč, u ČNB byl zůstatek 5 214,38 Kč.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice bere na vědomí zprávu o hospodaření obce Suchonice k 31.12.2015.*

**Výsledek hlasování: Pro 5                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

*Usnesení č. 7 bylo přijato.*

#### **5) Inventarizační zpráva k 31.12.2015**

V 18:30 hodin se dostavil ing. Tomáš Hluší a počet členů zastupitelstva se zvýšil na šest. S inventarizační zprávou obce Suchonice k 31.12.2015 přítomné seznámila paní Milada Gelatková. Starostka vyzvala přítomné k připomínkám, protože tomu tak nebylo, nechala hlasovat o návrhu usnesení:

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice schvaluje inventarizační zprávu obce Suchonice k 31.12.2015.*

**Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0**

*Usnesení č.8 bylo přijato.*

#### **6) Zpráva z valné hromady mikroregionu**

Od minulého zastupitelstva se konaly 2 valné hromady mikroregionu Království, 28. ledna byla valná hromada v Charvátcech a dnes byla valná hromada v Blatci.

VH dne 28. ledna schválila členy hodnotící komise na zakázku „Svoz, recyklace a likvidace odpadů v obcích mikroregionu.“ Členové komise budou starostové jednotlivých obcí a náhradníky budou místostarostové. Předpokládaný termín otvírání obálek je 9.3.2016.

Dále MK připravuje fotografickou soutěž, jsou opět vyhlášeny 2 kategorie:

1- Jak se žije v naší obci 2- Přírodní krásy kolem nás

Současně s fotosoutěží bude probíhat i výstava obrazů všeho druhu od autorů občanů mikroregionu Království. Vernisáž fotografií a obrazů se uskuteční 20. listopadu 2016. Jako každým rokem se uskuteční kulturní a sportovní akce, o kterých budou občané vždy informováni. Zastupitelstvo obce bere zprávu z valné hromady mikroregionu na vědomí.

## 7) Různé

### a) veřejnoprávní smlouva č.1/2016

Středisko rané péče SPRP Olomouc poslalo žádost o příspěvek na zajištění služby rané péče ve výši 20 tisíc korun. V roce 2015 od obce Suchonice obdrželi 5 tisíc Kč. Na příspěvek je potřeba uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace. Starostka navrhla výši dotace 5 tisíc Kč. Vyzvala přítomné, zda mají jiný návrh. Žádný jiný návrh nebyl. Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení:

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2016 ve výši 5000,-Kč mezi Obcí Suchonice a Střediskem rané péče SPRP Olomouc, Střední novosadská 52, 779 00 Olomouc a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 0**

*Usnesení č. 9 bylo přijato.*

### b) schválení pachtu obecních pozemků

Obec Suchonice zveřejnila záměr propachtovat obecní pozemky parc.č. 467/1,467/17,468/1,464/4, 464/5, 464/9 o celkové výměře 14259 m<sup>2</sup>, orná půda, způsob využití louka, pastvina. Přihlásil se jediný zájemce, pan [REDAKCE], který má zájem o pacht těchto pozemků. Pachtovné bude činit 1% z průměrné ceny půdy dle BPEJ v obci Suchonice a v k.ú. Suchonice, která je pro rok 2016 13,08 Kč/m<sup>2</sup>. ( Pachtovné tedy vychází 1865,- Kč)

Kdo souhlasí s tím, aby uvedené pozemky byly propachtovány panu [REDAKCE], na dobu 5 let za cenu 1 % z průměrné ceny půdy dle BPEJ v obci Suchonice.

*Návrh usnesení:*

*Zastupitelstvo obce Suchonice schvaluje pacht obecních pozemků, orná půda o výměře 14259 m<sup>2</sup>, v katastrálním území Suchonice na dobu 5 let panu [REDAKCE] bytem [REDAKCE] za cenu 1% průměrné ceny půdy dle BPEJ v obci Suchonice a katastrálním území Suchonice a pověřuje starostku obce uzavřením pachtovní smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 0**

*Usnesení č.10 bylo přijato.*

## 8) Diskuze a závěr

-Starostka informovala, že dne 10.2.2016 proběhlo přezkoumání hospodaření obce Suchonice za rok 2015 pracovníky Krajského úřadu a to s výsledkem – nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zápis bude vyvěšen se závěrečným účtem na úřední desce, kde se s ním mohou všichni občané seznámit.

V prosinci 2015 proběhla kontrolní prohlídka sokolovny a z důvodu chybějícího schodiště nebyl vydán kolaudační souhlas. Obec musí nechat zpracovat statický posudek na schodiště do prvního patra a potom požádat stavební úřad o změnu stavby před dokončením.

Starostka informovala přítomné, že Krajský úřad Olomouckého kraje rozhodnutím ze dne 2.2.2016 zrušil rozhodnutí Stavebního úřadu Tršice č.j. ObÚ/Trš/SÚ/1307/2015-Ka ze dne 9.10.2015 a vrací k novému projednání správnímu orgánu, který rozhodnutí vydal. Rozhodnutí se týkalo změny využití pozemku parc.č. 463/2 (ostatní plocha manipulační plocha) v kat.území Suchonice, pro skladování odpadů. K tomuto rozhodnutí totiž obec Suchonice podala odvolání.

**p. Jaromír Spurný** měl dotaz, kdy se začne dělat nové veřejné osvětlení?

Obec Suchonice nechala zpracovat výpočet umělého osvětlení dle norem, kde budou navržena doporučená svítidla. Tento návrh ještě není hotový.

**p. Tomáš Hluší** navrhl, že dřevěné herní prvky by se na dětském hřišti měly natřít. Starostka řekla, že obec bude situaci řešit. Zakoupí se nátěrový materiál a prvky natře brigádník nebo

údržbu provede firma TR Antoš, která hřiště dodala. U venkovní posilovny vypadla jedna lišta z lavičky a nalakování je nedostatečné. Tyto nedostatky obec vyřeší reklamací u dodavatele Hybaj s.r.o.

**p.** [redacted] se přihlásil do diskuze a poděkoval jménem svým a občanů starostce a všem členům zastupitelstva za všechny akce pro občany, které obec Suchonice v roce 2015 realizovala. Popřál členům zastupitelstva mnoho zdraví a štěstí v roce 2016.

Starostka poděkovala přítomným za účast a ukončila zasedání v 19:10 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 11. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č.1/2016

Zápis byl vyhotoven dne: 29.2.2016

Zapisovatel: Marta Skopalíková .....

Ověřovatelé: Jaromír Spurný..... dne .....

Milada Gelatková ..... dne .....

Starostka: ..... dne .....